

**Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 20/2021/NZ
uzavretá podľa ust. § 3 zákona č. 116/1990 Zb. medzi**

**Článok I.
Zmluvné strany**

Prenajímateľom: Žilinský samosprávny kraj
v správe Dolnooravskej nemocnice s poliklinikou MUDr. L.Nádaši
Jégého Dolný Kubín
so sídlom: Nemocničná 1944/10, 026 01 Dolný Kubín
zastúpený: PhDr. Jozef Mintál, MBA, MEng. – riaditeľ
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK92 8180 0000 0070 0048 1053
IČO: 00 634 905
DIČ: 202 056 37 54
(ďalej len "prenajímateľ")

Nájomcom: MEDBAJ, s.r.o.
Sídlo: Do Uhliska 7583/32, 034 03 Ružomberok
Zástupca: MUDr. Elena Bajačková
IČO: 36 429 317
DIČ: 2021981214
Banka, IBAN: VUB, SK49 0200 0000 0020 6184 7458
(ďalej len "nájomca")

**Článok II.
Predmet dodatku**

- 1) Dodatkom č. 1 sa mení čl. V, bod 3 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 20/2021/NZ.
- 2) Predmetom tohto dodatku je úprava zálohových platieb z dôvodu zvýšenia platieb za elektrickú energiu a to nasledovne:

pč	Druh služby služby spojenej s nájomom	Merná jedin.	množstvo	Zálohové platby	
				Cena za jednotku v €	Spolu v €
1	Kúrenie a TUV	m ²	72,9	29	2 114,10
2	Vodné a stočné	m ³	82	3,82	313,24
3	Zrážkové vody	%	0,31	22000	68,20
4	Elektrická energia	%	0,18	685600	1 234,08
	Spolu za rok				3 729,62
	za mesiac				310,80

Doporučená zálohová platba

Mal zaplatiť		
Nájom	skut.energie	spolu
2916	3 729,62	6 645,62
	310,80	553,80

ročne
mesačne

Čl. III.
Závěrečné ustanovenia

- 1) Tento dodatok sa uzatvára na dobu určitú a to **od 1.1.2023 do 31.12.2023**.
- 2) Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca obdrží jeden rovnopis.
- 3) Zmluvné strany si tento dodatok starostlivo prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak slobodnej a vážnej vôle byť týmto dodatkom viazaní tento dodatok prostredníctvom osôb oprávnených konať v ich mene vlastnoručne podpísali

PRENAJÍMATEĽ:

NÁJOMCA:

V Dolnom Kubíne, dňa:

V Dolnom Kubíne, dňa:

.....
PhDr. Jozef Mintál, MBA, MEng.
Riaditeľ
DONsP MUDr. L.N.Jégého
v Dolnom Kubíne

.....