



ZRIAĐOVATEĽ  
ŽILINSKÝ  
SAMOSPRÁVNÝ  
KRAJ



DOLNOORAVSKÁ  
NEMOCNICA S POLIKLINIKOU  
DOLNÝ KUBÍN

## Zápisnica z otvárania a vyhodnotenia ponúk

podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

1. Názov verejného obstarávateľa: **Dolnooravská nemocnica s poliklinikou MUDr. L. Nádaši Jégého Dolný Kubín**
2. Sídlo verejného obstarávateľa: Nemocničná 1944/10, 026 14 Dolný Kubín
3. Číslo verejného obstarávania: **I/8-VO-1-10/2022**
4. Názov predmetu zákazky: **Stavebné úpravy a modernizácia sociálnych zariadení v objekte detskej polikliniky**
5. Druh zákazky: Stavebné práce
6. Predmet verejného obstarávania: Predmetom verejného obstarávania sú stavebné úpravy priestorov detskej polikliniky DONSP, ktoré spočívajú hlavne vo výmene PVC podláh a rekonštrukciou sociálnych zariadení.
7. Spoločný slovník obstarávania (kódy CPV): **45215140-0 - Stavebné práce na objektoch nemocničných zariadení**
8. Druh postupu: Zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 ZVO
9. Výzva na predkladanie ponúk: 32400 – WNP, uverejnená vo vestníku verejného obstarávania č. 158/2022 – 14.07.2022
10. Dátum a čas vyhodnotenia: 17.08.2022, 08:00
11. Miesto vyhodnotenia: DONSP Riaditeľstvo
12. Predpokladaná hodnota zákazky: **86 942,82 EUR bez DPH**
13. Prítomní členovia komisie: Predseda komisie: JUDr. Martin Hanuliak  
Člen komisie: Ing. Dáša Smoleňová
14. Kritérium na vyhodnotenie ponúk: Kritérium na vyhodnotenie ponúk je najnižšia celková cena bez DPH za predmet zákazky (celkom).
15. Zoznam záujemcov, ktorí boli oslovení výzvou na predkladanie ponúk alebo sa zaregistrovali do zákazky:
  1. **LŠ STAVBY PLUS, s. r. o.**, IČO: 47 588 152, Chočská 1529/9-20, 026 01 Dolný Kubín,
  2. **Grif plus, s. r. o.**, IČO: 36 442 003, Liesek 87, 027 12 Liesek,
  3. **Ewastav s.r.o.**, IČO: 46 773 894, Oravská Poruba 383, 027 54 Oravská Poruba,
  4. **OB-BELSTAV, s.r.o.**, IČO: 36 396 605, Olešná č.500, 023 52 Olešná,
  5. **TLM INVESTMENT s. r. o.**, IČO: 46 250 956, Zadunajská 6/A, 851 01 Bratislava,
  6. **STAVEBNÝ PODNIK s.r.o.**, IČO: 36 373 249, Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo,
  7. **ERPOS, spol. s r.o.**, IČO: 31 588 506, Vendelína Javorku 1609/29, 010 01 Žilina,
  8. **TLM CONSTRUCT s. r. o.**, IČO: 46 719 211, Zadunajská 6/A, 851 01 Bratislava.
16. Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuky:
  1. **LŠ STAVBY PLUS, s. r. o.**, Chočská 1529/9-20, 026 01 Dolný Kubín – dátum podania 19.07.2022, 13:15:00,



ZRIAĐOVATEĽ  
ŽILINSKÝ  
SAMOSPRÁVNÝ  
KRAJ



DOLNOORAVSKÁ  
NEMOCNICA S POLIKLINIKOU  
DOLNÝ KUBÍN

2. **Ewastav s.r.o.**, Oravská Poruba 383, 027 54 Oravská Poruba – dátum podania 27.07.2022, 10:02:15,
  3. **ERPOS, spol. s r.o.**, Vendelína Javorku 1609/29, 010 01 Žilina – dátum podania 28.07.2022, 07:23:02,
  4. **STAVEBNÝ PODNIK s.r.o.**, Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo – dátum podania 28.07.2022, 07:26:09,
  5. **TLM CONSTRUCT s. r. o.**, Zadunajská 6/A, 851 01 Bratislava – dátum podania 28.07.2022, 07:34:03,
  6. **OB-BELSTAV, s.r.o.**, Olešná č.500, 023 52 Olešná – dátum podania 28.07.2022, 07:40:08.
17. Poradie uchádzačov a identifikácia úspešného uchádzača alebo úspešných uchádzačov s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk:

Obchodné meno/názov uchádzača, sídlo/miesto podnikania uchádzača	Poradie uchádzačov	Návrh kritéria na vyhodnotenie ponúk predložených uchádzačom	Odôvodnenie
<b>TLM CONSTRUCT s. r. o.</b> , Zadunajská 6/A, 851 01 Bratislava	1.	<b>71 253 EUR bez DPH</b>	Najnižšia cena a splnil kritéria na vyhodnotenie ponúk
<b>Ewastav s.r.o.</b> , Oravská Poruba 383, 027 54 Oravská Poruba	2.	81 922,99 EUR bez DPH	
<b>OB-BELSTAV, s.r.o.</b> , Olešná č.500, 023 52 Olešná	3.	84 911,43 EUR bez DPH	
<b>STAVEBNÝ PODNIK s.r.o.</b> , Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo	4.	86 553, 51 EUR bez DPH	
<b>LŠ STAVBY PLUS, s. r. o.</b> , Chočská 1529/9-20, 026 01 Dolný Kubín	5.	92 498, 57 EUR bez DPH	
<b>ERPOS, spol. s r.o.</b> , Vendelína Javorku 1609/29, 010 01 Žilina	6.	94 964, 54 EUR bez DPH	

18. **Vyhodnotenie ponuky uchádzača TLM CONSTRUCT s. r. o.:**

Podmienky účasti:

- a) Osobné postavenie:



ZRIAĐOVATEĽ  
ŽILINSKÝ  
SAMOSPRÁVNÝ  
KRAJ



DOLNOORAVSKÁ  
NEMOCNICA S POLIKLINIKOU  
DOLNÝ KUBÍN

- Uchádzač má platný zápis v zozname hospodárskych subjektov vedenom Úradom pre verejné obstarávanie – do 01.12.2024, registračné číslo: 2021/12-PO-F8072. Uchádzač predložil cez systém EVO čestné vyhlásenie o zápise v zozname hospodárskych subjektov – komisia overila tento stav v informačnom systéme Úradu pre verejné obstarávanie,
- Uchádzač predložil aj aktuálny Výpis z obchodného registra zo dňa 27.07.2022 – naskenovaný originál,
- Uchádzač predložil aj čestné vyhlásenie, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní – komisia overila tento stav v informačnom systéme Úradu pre verejné obstarávanie.

19. Zoznam vylúčených záujemcov alebo uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia: žiadny

20. Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkyh ponúk: žiadne

Komisia po preskúmaní a kontrole ponuky, resp. analýze ceny (nákladov) jednotlivých položiek ponuky v porovnaní s jednotlivými položkami predpokladanej hodnoty zákazky určenej verejným obstarávateľom posúdila odchýlky od predpokladanej hodnoty zákazky. Dňa 08.08.2022 Verejný obstarávateľ požiadal spoločnosť TLM CONSTRUCT s. r. o. o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky a aj o predloženie dôkazov, tak aby bolo možné z predložených dokladov posúdiť splnenie požiadaviek na predmet zákazky v súlade s Výzvou na predkladanie ponúk a Súťažnými podkladmi, do 15.08.2022. Vysvetlenie mimoriadnej nízkej ponuky uchádzač doručil cez systém EVO, elektronicky dňa 11.08.2022, t.j. v lehote určenej verejným obstarávateľom.

**Komisia vysvetlenie uchádzača akceptovala.**

21. **Záver vyhodnotenia ponúk:**

Dňa 28.07.2022, o 09:05 hod. komisia otvorila ponuky. Verejný obstarávateľ vyhodnocoval u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí, splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky.

Ponuka uchádzača **TLM CONSTRUCT s. r. o.**, Zadunajská 6/A, 851 01 Bratislava, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí spĺňa požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Komisia v predmetnom verejnom obstarávaní neidentifikovala konflikt záujmov (žiadny nebol verejnému obstarávateľovi oznámený).

**V zmysle § 117 ods. 5 ZVO môže verejný obstarávateľ uzatvoriť zmluvu o dielo, nakoľko spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) ZVO.**

22. Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou: žiadne



ZRIAĎOVATEĽ  
ŽILINSKÝ  
SAMOSPRÁVNÝ  
KRAJ



DOLNOORAVSKÁ  
NEMOCNICA S POLIKLINIKOU  
DOLNÝ KUBÍN

23. Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk vyhlasujú, že táto zápisnica zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojím podpisom.

---

JUDr. Martin Hanuliak  
Predseda komisie  
„v.r.“

---

Ing. Dáša Smoleňová  
Člen komisie  
„v.r.“

Miesto a dátum vypracovania zápisnice: Dolný Kubín, 17.08.2022

Vypracoval: JUDr. Martin Hanuliak

**Prílohy:**

- Cenové ponuky a podklady od uchádzačov,
- Vysvetlenie mimoriadnej nízkej ponuky od uchádzača TLM CONSTRUCT s. r. o.,
- Sken výpis zo zoznamu hospodárskych subjektov zo dňa 17.08.2022,
- Sken register osôb so zákazom zo dňa 17.08.2022.