

DOHODA o úhrade nákladov za vykonané stavebné úpravy

uzatvorená medzi účastníkmi dohody:

1. Žilinským samosprávnym krajom
v správe Dolnooravskej nemocnice s poliklinikou MUDr. L.Nádaši Jégého
Dolný Kubín
so sídlom: Nemocničná 1944/10, 026 01 Dolný Kubín
zastúpený: PhDr. Jozef Mintál, MBA – riaditeľ
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK92 8180 0000 0070 0048 1053
IČO: 00 634 905
DIČ: 202 056 37 54

(ďalej len ako „prvý účastník“)

2. Štefan H U T Á R
Bydlisko :
sídlo : Nemocničná 1944/10, Dolný Kubín
Bankové spojenie :
IBAN:
IČO : 350 811 04
DIČ : 103 317 25 69

(ďalej len ako „druhý účastník“)

(ďalej len ako „účastníci dohody“)

(ďalej len "dohoda")

Článok I. Predmet dohody

- 1) Medzi účastníkmi dohody existoval nájomný vzťah, kde druhý účastník ako nájomca za účelom prevádzky obchodu s odevmi dočasne užíval nebytový priestor, nachádzajúci sa v priestoroch prvého účastníka ako prenajímateľa. Predmetom nájmu boli nebytové priestory o výmere 24,70 m², nachádzajúce sa v budove polikliniky nemocnice, vstupný vestibul, zvýšené prízemie. Predmetný nájomný vzťah skončil dňa 31.12.2020 uplynutím doby nájmu v zmysle zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 22/2018/NZ uzavretej podľa ust. § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi dohody.
- 2) Druhý účastník počas trvania nájomného vzťahu vykonal na vlastné náklady so súhlasom prvého účastníka stavebné úpravy predmetného nebytového priestoru – vybudovanie oddelovacieho prvku prenajatého priestoru.
- 3) Predmetom tejto dohody je záväzok prvého účastníka uhradiť druhému účastníkovi náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti so stavebnými úpravami.

Článok II.

Výška úhrady

- 1) Účastníci dohody sa dohodli na výške úhrady nákladov za vykonané stavebné úpravy podľa čl. I. dohody v sume 300 eur (slovom: tristo eur).
- 2) Účastníci dohody sa dohodli, že prvý účastník uhradí predmetnú sumu prevodom na účet druhého účastníka, uvedený v záhlaví tejto dohody, do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

- 1) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej uzavretia obidvoma účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prvého účastníka.
- 2) Túto dohodu možno meniť alebo zrušiť len dohodou účastníkov dohody v písomnej forme. Tým nie je dotknuté právo účastníkov dohody túto dohodu vypovedať alebo od nej odstúpiť podľa ustanovení tejto dohody alebo podľa zákona.
- 3) Práva a povinnosti účastníkov dohody, ktoré nie sú upravené touto dohodou, sa spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 4) Práva účastníkov dohody vyplývajúce z tejto dohody nemôže žiadny z účastníkov dohody postúpiť na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhého účastníka dohody.
- 5) Ak sa niektoré ustanovenie tejto dohody stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto dohody, ktoré zostávajú platné a účinné. Účastníci dohody sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné a neúčinné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia. Do doby dosiahnutia dohody medzi účastníkmi dohody platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 6) Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých prvý účastník obdrží dva rovnopisy a druhý účastník obdrží jeden rovnopis.
- 7) Účastníci dohody si túto dohodu starostlivo prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak slobodnej a vážnej vôle byť touto dohodou viazaní túto dohodu prostredníctvom osôb oprávnených konať v ich mene vlastnoručne podpísali.

Prvý účastník:

V Dolnom Kubíne, dňa: 22.1.2021

Druhý účastník:

V Dolnom Kubíne, dňa: 22.1.2021

.....
PhDr. Jozef Mintál, MBA
riaditeľ

DONsP MUDr. L.N.Jégého

.....
Štefan Hutár, v.r.