

ZMLUVA

o zverení zhodnotenia nehnuteľnosti Žilinského samosprávneho kraja do správy správcovi uzatvorená podľa § 6a zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Čl. 7 ods. 2 a ods. 5 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

vlastník majetku (zriadovateľ):

Názov: **Žilinský samosprávny kraj**
Sídlo: Komenského 48, 011 09 Žilina
Štatutárny zástupca: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka
Bankové spojenie: SK13 8180 0000 0070 0050 3718
IČO: 37808427
DIČ: 2021626695
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“ alebo „vlastník“)

a

správca preberajúci:

Názov: **Dolnooravská nemocnica s poliklinikou MUDr. L.N. Jégeho Dolný Kubín**
Sídlo: Nemocničná 1944/10, 026 01 Dolný Kubín
Zastúpený: PhDr. Jozef Mintál, MBA, riaditeľ
Bankové spojenie: SK61 8180 0000 0070 0048 1029
IČO: 00634905
DIČ: 2020563754
(ďalej aj ako „preberajúci“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Žilinský samosprávny kraj je vlastníkom nehnuteľnosti – stavby s. č. 1944 (monoblok) postavenej na pozemku KN-C parc. č. 845/6, k. ú. Dolný Kubín, zapísanej na LV č. 994.

Na predmetnej nehnuteľnosti zrealizoval stavebné práce na diele „**Dolnooravská NsP MUDr. L.N. Jégeho, Dolný Kubín Rekonštrukcia podláh PVC**“ v rámci schválenej investičnej akcie „**DNsP MUDr. L.N. Jégeho Dolný Kubín – rekonštrukcia podláh PVC krytín v monobloku nemocnice na lôžkových oddeleniach**“ v celkovej výške zhodnotenia **115 964,55 €**.

2. Na základe Zmluvy o dielo číslo ŽSK 836/2019/OSMaI uzatvorenej dňa 09.10.2019 medzi zhotoviteľom František Nemeč STAVREM s.r.o., Boldocká 1, 903 01 Senec a Žilinským samosprávnym krajom ako objednávateľom v znení Dodatku č. 1 zo dňa 04.03.2020 a Dodatku č. 2 zo dňa 30.4.2020 uzatvorenej k tejto zmluve, Žilinský samosprávny kraj zrealizoval stavebné práce na diele „**Dolnooravská NsP MUDr. L.N. Jégeho, Dolný Kubín Rekonštrukcia podláh PVC**“ z finančných prostriedkov schválených v rozpočte Žilinského samosprávneho kraja.
3. V rámci diela „**Dolnooravská NsP MUDr. L.N. Jégeho, Dolný Kubín Rekonštrukcia podláh PVC**“ bolo vykonané **zhodnotenie nehnuteľností** uvedených v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy spočívajúce v stavebných úpravách, a to v *rekonštrukcii podlahových krytín na lôžkových oddeleniach nemocnice (interné oddelenie, ortopedicko - traumatologické oddelenie, chirurgické oddelenie, neurologické oddelenie, oddelenie dlhodobo chorých, pôrodnické oddelenie, operačné a pôrodné sály a detské oddelenie)* za účelom vylepšenia priestorov pre personál a pacientov v celkovej výške **zhodnotenia 115 964,55 €** z kapitálových výdavkov z prostriedkov ŽSK.

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zverenie zhodnotenia nehnuteľnosti vo výške **115 964,55 €** špecifikovanej v Čl. I v odseku 3. tejto zmluvy jeho vlastníkom – Žilinským samosprávnym krajom **do správy správcovi – Dolnooravskej nemocnici s poliklinikou MUDr. L. N. Jégeho Dolný Kubín** (ďalej len „zhodnotenie nehnuteľnosti“).
2. Bližšia špecifikácia zhodnotenia nehnuteľnosti je uvedená v **zozname faktúr**, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto zmluvy. Kópie jednotlivých faktúr podľa priloženého zoznamu budú správcovi odovzdané pri podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí zhodnotenia nehnuteľnosti.
3. Zhodnotenie nehnuteľnosti správca prijíma do správy bez výhrad.

Čl. III.

Účel a dôvod zverenia majetku do správy

1. Účelom zverenia finančného zhodnotenia nehnuteľného majetku a hnuťného majetku do správy správcovi je jeho využitie pre potreby správcu v súlade s predmetom jeho činnosti podľa zriaďovacej listiny.
2. Dôvodom zverenia zhodnotenia nehnuteľnosti do správy správcovi je skutočnosť, že Dolnooravská nemocnica s poliklinikou MUDr. L. N. Jégeho Dolný Kubín spravuje a prevádzkuje nehnuteľnosti uvedené v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy od samého počiatku ich prevodu do vlastníctva Žilinského samosprávneho kraja, vedie ich vo svojom účtovníctve

a preto je nutné zveriť mu aj ich zhodnotenie.

Čl. IV.

Dátum zverenia a hodnota zvereného majetku

1. Majetok uvedený v tejto zmluve vlastník zveruje do správy správcovi od*9.11.2020*..... na dobu neurčitú.
2. Ku dňu zverenia majetku do správy podľa bodu 1 tohto článku je účtovná hodnota majetku nasledovná:
 - 042 – obstaranie dlhodobého hmotného majetku **115 964,55 €**.

Odovzdávajúci ku dňu zverenia majetku do správy správcovi majetok neodpisoval.

Čl. V.

Cena

Majetok uvedený v tejto zmluve vlastník zveruje do správy správcovi **bezodplatne**.

Čl. VI.

Majetkové práva a záväzky súvisiace so zhodnotením nehnuteľnosti

Správca je povinný zaúčtovať hodnotu zvereného majetku do svojho účtovníctva podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkých zmluvných strán a účinnosť dňom zverenia majetku do správy uvedený v čl. IV tejto zmluvy s podmienkou, že najneskôr deň pred zverením majetku správcovi bude zverejnená na webovom sídle odovzdávajúceho i preberajúceho správcu.
2. Prílohou č. 2 tejto zmluvy sa stane Protokol o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku podpísaný odovzdávajúcim a preberajúcim.
3. Zmluva bola vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží odovzdávajúci a jedno vyhotovenie preberajúci.
4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Žiline dňa 05. 11. 2020

Odvzdáv



.....
Ing. Erika Jurinová, predsedníčka
v zastúpení Ing. Petrom Weberom, podpredsedom

V Žiline dňa 9. 11. 2020

Preberajúci:



.....
PhDr. Jozef Mintál, MBA
riaditeľ

Príloha č. 1 zmluvy

Zoznam faktúr

1. Faktúra č. 81900278 55 722,43 EUR
2. Faktúra č. 8202000048 37 159,98 EUR
3. Faktúra č. 8202000113 9 872,44 EUR
4. Faktúra č. 8202000134 13 209,70 EUR

Spolu: 115 964,55 EUR

Príloha č. 2

**Protokol o odovzdaní a prevzatí zhodnotenia majetku
podľa Zmluvy o zverení zhodnotenia nehnuteľnosti do správy správcovi uzatvorenej
dňa*9.11.2020*..... medzi**

Vlastníkom / zriaďovateľom:

Žilinský samosprávny kraj, ul. Komenského 48, 011 09 Žilina
Zastúpený: PhDr. Silvia Pekarčíková, MPH, riaditeľka odboru zdravotníctva
(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Správcom preberajúcim:

Dolnooravská nemocnica s poliklinikou MUDr. L.N. Jégeho Dolný Kubín,
Nemocničná 1944/10, 026 01 Dolný Kubín
Zastúpený: PhDr. Jozef Mintál, MBA, riaditeľ
(ďalej len „preberajúci správca“)

Dňa*9.11.2020*..... bolo odovzdávajúcim odovzdané a preberajúcim správcom prevzaté,
na základe zmluvy o zverení zhodnotenia nehnuteľnosti Žilinského samosprávneho kraja do
správy správcovi zo dňa*9.11.2020*....., nasledovný majetok:

zhodnotenie nehnuteľnosti – hodnota vykonaných stavebných úprav na:

- stavby s. č. 1944 (monoblok) postavenej na pozemku KN-C parc. č. 845/6, k. ú. Dolný Kubín, zapísanej na LV č. 994 v správe Dolnooravskej nemocnice s poliklinikou MUDr. L.N. Jégeho Dolný Kubín

v rozsahu: *v rekonštrukcii podlahových krytín na lôžkových oddeleniach nemocnice (interné oddelenie, ortopedicko - traumatologické oddelenie, chirurgické oddelenie, neurologické oddelenie, oddelenie dlhodobo chorých, pôrodnice oddelenie, operačné a pôrodné sály a detské oddelenie) za účelom vylepšenia priestorov pre personál a pacientov*

zrealizovaných v rámci stavebných prác na diele „**Dolnooravská NsP MUDr. L.N. Jégeho, Dolný Kubín Rekonštrukcia podláh PVC**“ v celkovej výške 115 964,55 € bližšie špecifikované v zozname faktúr, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 zmluvy.


Za tým účelom sa odovzdáva nasledovná dokumentácia:

- faktúry podľa zoznamu faktúr uvedených v Prílohe č. 1 zmluvy,
- ostatné dokumenty:
 - Zmluva o dielo č. ŽSK 836/2019/OSMaI

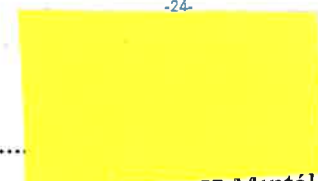
- Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. ŽSK 836/2019/OSMaI
- Dodatok č. 2 k Zmluve o dielo č. ŽSK 836/2019/OSMaI
- Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce

Preberajúci správca prehlasuje, že bol prítomný pri odovzdávaní projektu zhotoviteľom jeho vlastníkovi, že sa so stavom odovzdávaného zhodnotenia nehnuteľnosti oboznámil, že nemá k nemu žiadne výhrady a že toto zhodnotenie nehnuteľnosti a nadobudnutý hnutel'ny majetok v tomto stave pozná a preberá.

Odovzdávajúci:


.....
PhDr. Silvia Pekarčíková, MPH
riadiateľka odboru zdravotníctva

Preberajúci:

Dolnooravská nemocnica s poliklinikou
MUDr. L. Nádaši Jáqóho Bólm
026 14 Dolný Kubín
-24-

.....
PhDr. Jozef Mintál, MBA
riadiateľ