

## D o d a t o k   č . 1

k Zmluve o dielo č. 4/2021/HTČ uzavretej dňa 28.10.2021 (ďalej len „Dodatok č. 1“)

ktorý uzavreli v ďalej uvedený deň

Názov: **Dolnooravská nemocnica s poliklinikou MUDr. L. Nádaši Jégého  
Dolný Kubín**  
Sídlo: Nemocničná 1944/10, 026 01 Dolný Kubín  
Štatutárny orgán: PhDr. Jozef Mintál, MBA, MEng., riaditeľ nemocnice  
IČO: 00 634 905  
DIČ: 2020563754  
IČ DPH: SK2020563754  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK61 8180 0000 0070 0048 1029  
E-mail: [mintal@donsp.sk](mailto:mintal@donsp.sk)  
Tel. kontakt: 043/5801208  
Právna forma: Príspevková organizácia Žilinského samosprávneho kraja

ako objednávateľ na strane jednej

a

Obchodné meno: **Grif plus, s. r. o.**  
Sídlo: Liesek 87, 027 12 Liesek  
Štatutárny orgán: Marián Revaj, konateľ  
IČO: 36 442 003  
DIČ: 2022166927  
IČ DPH: SK2022166927  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s.  
IBAN:  
E-mail:  
Tel. kontakt:  
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným  
Registrácia: Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 17398/L

ako zhotoviteľ na strane druhej

t a k t o :

### I. Úvodné ustanovenia

- I.1. Zmluvné strany považujú za nesporné, že dňa 28.10.2021 uzatvorili Zmluvu o dielo č. 4/2021/HTČ (ďalej len „Zmluva“), na základe ktorej sa zhotoviteľ zaviazal zhotoviť stavebné dielo označené ako „**Zriadenie mobilného odberového miesta pre COVID pacientov DONSP Dolný Kubín**“.
- I.2. Vzhľadom na skutočnosť, že počas zhotovenia diela nastali objektívne skutočnosti, ktoré si vyžiadali zmenu rozsahu diela a jeho ceny, sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto

dotatku č. 1, ktorým upravujú práva a povinnosti s tým súvisiace. Ďalej z dôvodu potreby vykonania stavebných prác (naviac prác) je potrebné predĺžiť aj termín dokončenia diela.

- I.3. Nakoľko Zmluva bola uzatvorená na základe výsledkov procesu verejného obstarávania, a keďže objednávateľ je verejný obstarávateľ, pre vylúčenie pochybností sa konštatuje, že zmena zmluvy o dielo týmto dodatkom č. 1 je v súlade s ustanoveniami § 18 ods. 1 písm. c) a ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať, zmenou sa nemení charakter zmluvy a zároveň predpokladaná hodnota zmien spĺňa limity ustanovené zákonom o verejnom obstarávaní.

## II. Predmet dodatku

- II.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa nad rámec pôvodne dohodnutého rozsahu diela vykonať dodatočné činnosti a stavebné práce súvisiace s dielom „**Zriadenie mobilného odberového miesta pre COVID pacientov DONsP Dolný Kubín**“. Začiatkom novembra bolo zrealizované odovzdanie staveniska a následné začatie prác na predmetnej stavbe. Stavba začala výkopovými a búracími prácami starého oporného múrika. Počas týchto prác vznikla požiadavka urobiť zmenu v spevnenej ploche, nakoľko projektant v rámci projektovej dokumentácie počítal so zámkovou dlažbou. Táto zmena vyplynula z dôvodu iného skutkového stavu, ako sa predpokladal. Po odstránení starého liateho asfaltu sa objavil betón a zhotoviteľ navrhol asfaltový povrch, tak by sedeli všetky výšky, ktoré sú dôležité pre samotné užívanie patologického oddelenia, ale aj novovybudovaného mobilného odberového miesta. Plocha novej spevnenej plochy sa zväčšila oproti projektovej dokumentácii, keďže v blízkosti predmetnej stavby sa nachádzala komunikácia v nevyhovujúcom stave a potrebovali sme prispôbiť novú spevnenú plochu k existujúcej komunikácii. Ďalej pri realizovaní krytiny – FATRAFOL vznikla požiadavka zo strany objednávateľa (po upozornení zo strany zhotoviteľa) odstrániť nevyhovujúcu plechovú krytinu markízy, nakoľko by to mohlo mať vplyv na nové zábradlie z joklových profilov. Cez starú plechovú krytinu sa dostávala voda do stropu železobetónovej markízy.
- II.2. Rozdiely medzi projektovou dokumentáciou /predpokladaným stavom/ a skutočnosťou si vyžadujú doplňujúce práce ako napríklad:
- II.2.1. zmena spevnenej plochy zo zámkovej dlažby na asfaltovú plochu a odstránenie pňov, ktoré neboli zahrnuté v rozpočte,
  - II.2.2. zhotovenie novej krytiny celej markízy,
  - II.2.3. oprava vnútorných omietok v podstatne väčšom rozsahu ako sa predpokladalo v realizačnej projektovej dokumentácii, resp. vo výkaz výmer,
  - II.2.4. výmena starej ocelevej zárubne, nakoľko dvere by sa otvárali do priestoru,
  - II.2.5. doplnenie vonkajšej silikátovej omietky na starý marmolit, tak aby objekt prestavby tvoril jeden súvislý celok a jednotlivé plochy na seba nadväzovali,
  - II.2.6. doplnenie núdzového svietidla v prístavbe a vonkajšieho svietidla so senzorom.
- II.3. Súpis a rozpočet nerealizovaných prác a rozpočet naviac prác sumarizoval zhotoviteľ v krycích listoch rozpočtu a bol Objednávateľom odsúhlasený.
- II.4. Cena za dielo podľa Zmluvy bola dohodnutá vo výške **39 134,66 EUR bez DPH** (slovom: tridsaťdeväťtisícotridsaťštyri eur a šesťdesiatšesť centov).
- II.5. Na základe bodu IV.2. Zmluvy sa zistilo, že niektoré práce, dodávky alebo činnosti určené v rozpočte nie sú nevyhnutné na riadne zhotovenie diela. Ocenený výkaz výmer menej prác je neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku.
- II.6. Zmluvné strany sa dohodli, že cena dodatočných prác v zmysle bodov II.1. a II.2. je vo výške **5 868,70 EUR bez DPH** (slovom: päťtisícosemstošesťdesiatosem eur a sedemdesiat centov). Cena za dodatočné práce (práce naviac) sú uvedené v prílohe č. 1 tohto Dodatku č. 1., ktoré sú zároveň odpočítané položkami, ktoré sa nerealizovali v zmysle bodu II.5. tohto

dodatku.

- II.7. Na Dodatok č. 1 sa v celom rozsahu vzťahujú ustanovenia čl. II. a IV. Zmluvy o dielo uzavretej dňa 28.10.2021.
- II.8. Pre úplnosť sa dodáva, že súhrnná cena za celé dielo, teda cena za pôvodne dojednaný rozsah diela a cena za nezrealizované práce a dodatočné práce (práce navyše) podľa tohto dodatku č. 1 predstavujú cenu za zhotovenie diela v celkovej výške **45 003,36 EUR bez DPH** (slovom: štyridsaťpäťtisíc tri eur a tridsaťšesť centov).
- II.9. Zmluvné strany sa dohodli, že pôvodne dohodnutý čas plnenia sa dojednaním dodatočných prác podľa tohto dodatku zmení. Bod III.2. článku III. „**Miesto a čas plnenia**“ Zmluvy sa mení nasledovným spôsobom:  
*„III.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a objednávateľovi odovzdať riadne dokončené dielo najneskôr do **31.01.2022.**“*
- II.10. Ustanovenia Zmluvy sa v celom rozsahu vzťahujú aj na práce a dodávky vykonané podľa tohto dodatku č. 1.
- II.11. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

### **III. Záverečné ustanovenia**

- III.1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
- III.2. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má účinnosť originálu. Objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia dodatku a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.
- III.3. Prílohou tohto dodatku č. 1 je:  
**Príloha č. 1 – Krycí list rozpočtu nezrealizovaných prác a navyše prác.**
- III.4. Ak by sa niektoré z ustanovení tohto dodatku z akéhokoľvek dôvodu stalo alebo ukázalo ako neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, s výnimkou tých ustanovení, ktoré nemôžu byť oddelené od zvyšnej časti dodatku z dôvodu jeho povahy, predmetu, alebo okolností, za ktorých bol tento dodatok uzavretý, ostávajú ostatné ustanovenia tohto dodatku, ktoré nie sú neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, v platnosti a účinnosti. Namiesto neplatného, neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia sa na vzťahy zmluvných strán upravené týmto dodatkom budú aplikovať ustanovenia právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré čo možno najviac zodpovedajú úmyslu zmluvných strán prejavenejmu pri uzatváraní tohto dodatku.
- III.5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené plniť práva a povinnosti podľa tohto dodatku, tento dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich vôľa je slobodná a vážna, prejavy vôle sú určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany rovnako prehlasujú, že sa s obsahom tohto dodatku oboznámili, rozumejú mu a súhlasia s ním, na znak čoho ho podpisujú.

Podpisy nasledujú na ďalšej strane.

*Zhotoviteľ*

V Dolnom Kubíne, dňa 13.12.2021

---

Maroš Revaj  
Konateľ spoločnosti  
"v.r."

*Objednávateľ*

V Dolnom Kubíne, dňa 13.12.2021

---

PhDr. Jozef Mintál, MBA, MEng.  
Riaditeľ nemocnice  
"v.r."

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zriadenie mobilného odberového miesta pre covid pacientov DONSP Dolný Kubín

Objekt:

**05 - Nerealizované a navyše práce**

JKSO:

Miesto: Dolný Kubín

KS:

Dátum: 19. 10. 2021

Objednávateľ:

DONSP MUDr.L.Nadáši Jégého, Nemocničná, D. Kubín

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Grif plus, s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

M. Florek

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**5 868,70**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	5 868,70	0,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v EUR**

**5 868,70**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba:

Zriadenie mobilného odberového miesta pre covid pacientov DONsP Dolný Kubín

Objekt:

**05 - Nerealizované a navyše práce**

Miesto: Dolný Kubín

Dátum: 19. 10. 2021

Objednávateľ: DONsP MUDr.L.Nadáši Jégého, Nemocničná, D. Kubín

Projektant:

Zhotoviteľ: Grif plus, s.r.o.

Spracovateľ: M. Florek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**5 868,70**

### D HSV Práce a dodávky HSV

**4 806,18**

#### D 1 Zemné práce

**-201,13**

29	K	112201101.S	Odstránenie pňov na vzdial. 50 m priemeru nad 100 do 300 mm	ks	2,000	9,05	18,10
30	K	112201102.S	Odstránenie pňov na vzdial. 50 m priemeru nad 300 do 500 mm	ks	1,000	21,00	21,00
31	K	113107142.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0,18100t	m2	22,500	4,87	109,58
32	K	113307122.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.100 do 200 mm, -0,23500t	m2	-70,000	8,27	-578,90
33	K	132201201.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3	m3	11,760	19,51	229,44
34	K	132201209.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	11,760	1,08	12,70
35	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	-2,250	4,21	-9,47
36	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	-4,510	0,42	-1,89
37	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	-2,250	0,75	-1,69

#### D 5 Komunikácie

**1 376,12**

38	K	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	-24,400	6,89	-168,12
40	K	565131221.S	Podklad z asfaltového betónu AC 22 P s rozprestretím a zhutnením v pruhu š. nad 3 m, po zhutnení hr.40-50 mm	m2	95,000	29,70	2 821,50
41	K	573211111.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,70 kg/m2	m2	25,000	1,41	35,25
42	K	596911142.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 50 do 100 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	-70,000	10,44	-730,80
43	M	592460007500	Dlažba betónová Low value PREMAC HAKA 6N normál bezškárová, rozmer 200x165x60 mm, sivá	m2	-71,400	8,68	-619,75
39	K	765390010.S	Príprava podkladu - čistenie betónových plôch kefami pred penetráciou asfaltovou	m2	75,000	1,85	138,75
44	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	-12,700	5,89	-74,80
45	M	592170001800	Obrubník PREMAC parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, sivá	ks	-12,954	2,00	-25,91

#### D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

**2 835,58**

1	K	612421331	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % štukových	m2	-151,716	3,06	-464,25
2	K	612465116	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	151,716	1,43	216,95
3	K	612465181	Vnútorná omietka stien štuková BAUMIT, strojné miešanie, ručné nanášanie, Baumit VivaMaxima hr. 3 mm	m2	151,716	6,52	989,19
4	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	151,716	4,80	728,24
5	K	622460151.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien cementovým prednástrekom, hr. 3 mm	m2	74,660	4,75	354,64
6	K	622464222	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová farebná, silikátová škrabaná, hr. 2 mm	m2	74,660	10,58	789,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
7	K	622466116	Príprava vonkajšieho podkladu stien, univerzálny základ náter	m2	74,660	2,18	162,76
8	K	642942111.1	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	1,000	28,87	28,87
9	M	553310007700	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 900x1970x100 mm	ks	1,000	29,28	29,28
<b>D 9</b> Ostatné konštrukcie a práce-búranie							<b>1 052,17</b>
46	K	916361113.S	Osadenie cestného obrubníka betónového ležateho do lôžka z betónu prostého tr. C 20/25 s bočnou oporou	m	2,200	13,10	28,82
47	K	919726224.S	Dilatačné škáry rezané bet. plôch, pritavením asfaltových izolačných pásov, pozdĺžne	m	18,500	4,64	85,84
48	K	919735113.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	18,500	6,08	112,48
49	K	965042141.S	Búranie podkladov, liatych dlažieb a mazaní, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 - 2,20000t	m3	4,163	89,08	370,84
50	K	966086222.S	Vybúranie podkladného kvádríka betónového, hr. do 150 mm, -0,01400t	ks	2,000	7,18	14,36
51	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	13,232	9,88	130,73
52	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	52,928	0,31	16,41
53	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	13,232	7,77	102,81
54	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	66,160	0,87	57,56
55	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	13,232	10,00	132,32
<b>D 99</b> Presun hmôt HSV							<b>-256,56</b>
56	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	-11,758	21,82	-256,56
<b>D M</b> Práce a dodávky M							<b>-118,90</b>
<b>D D2</b> Svetidlá							<b>27,90</b>
28	K	Pol40	Vonkajšie svetidlo LED, 30W,4000 K,IP44	ks	1,000	27,90	27,90
<b>D D3</b> Núdzové svetidlá							<b>14,27</b>
22	K	Pol41	Núdzové svetidlo LED s montážou na stenu 5 W, s výdržou 1 h	ks	1,000	14,27	14,27
<b>D 21-M</b> Elektromontáže							<b>-161,07</b>
23	K	210010024.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 16, uložená pevne	m	12,000	1,23	14,76
24	M	345710009000.S	Rúrka ohybná vlnitá pancierová so strednou mechanickou odolnosťou z PVC-U, D 16	m	12,000	0,53	6,36
25	K	Pol1	Frézovanie drážok 20mm	m	12,000	2,07	24,84
26	K	Pol13	Kábel Cu-J 3x1,5 - B2ca - s1, d1, a1	m	12,000	1,48	17,76
27	K	Pol35	Vykurovacia rohož 3,5m2, 230V/560W	ks	-1,000	224,79	-224,79
<b>D PSV</b> Práce a dodávky PSV							<b>1 181,42</b>
<b>D 712</b> Izolácie striech							<b>1 181,42</b>
10	K	712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarom spoju	m2	27,362	7,18	196,46
11	M	283220002000	Hydroizolačná fólia PVC-P FATRAFOL 810, hr. 1,5 mm, š. 1,3 m, izolácia plochých striech, farba sivá, FATRA IZOLFA	m2	32,834	7,50	246,26
12	M	311970001500	Vrut FATRAFOL SK-RB Power do dĺžky 150 mm	ks	136,810	0,40	54,72
13	K	712391171	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých do 10° ostatné z ochrannej textilie podklad vrstvy	m2	27,362	1,00	27,36
14	M	6936654100	Separáčna, filtračná a spevňovacia geotextília Typar SF 40 (3407)	m2	30,098	1,20	36,12
15	K	712973410.S	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopoplastovaného plechu RŠ 80 mm, ohyb 90-135°	m	15,570	8,76	136,39
16	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	15,570	0,26	4,05
17	K	712973771.S	Detaily k termoplastom všeobecne, ukončujúci profil na stene, dverách, z hrubopoplast. plechu RŠ 90 mm	m	15,570	13,80	214,87
18	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	15,570	0,26	4,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	K	712973885.S	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou lištou z hrubopolpast. plechu RŠ 200 mm	m	12,977	17,73	230,08
20	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	12,977	0,26	3,37
21	K	998712201.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	11,537	2,40	27,69